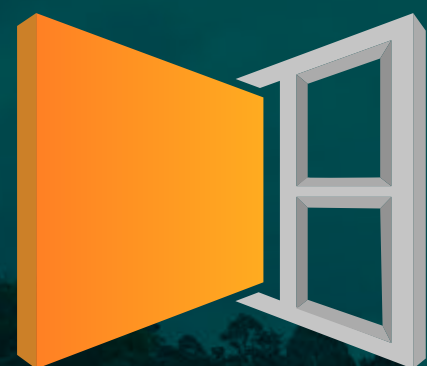




# TE CONECTA CON LA CIUDAD Y UN NUEVO ESTILO DE VIDA

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia





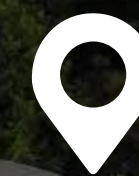
# Tarragona 145

Mirador Club House

**¡Bienvenidos a Tarragona 145 - Mirador Club House,** el lugar donde tus sueños de vivir en conexión con la ciudad y un nuevo estilo de vida se hacen realidad! Nuestro proyecto está estratégicamente ubicado en Gratamira - Cerros de Suba, sobre la avenida Suba (Calle 145) con Cra. 76 al Noroccidente de Bogotá. Aquí, podrás vivir una experiencia única, rodeado de comodidad, versatilidad y una vida amigable con un entorno natural dentro de la ciudad

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia

PROYECTO  
NO VIS



**GRATAMIRA - CERROS DE SUBA**  
Av. Suba con Cra. 76

# TE CONECTA CON BOGOTÁ



## UBICACIÓN PRIVILEGIADA QUE TE CONECTA CON LAS PRINCIPALES AVENIDAS

- Autopista Norte
- Av. Boyacá
- Calle 127
- Calle 138
- Al occidente Av. Ciudad de Cali

Y MUCHAS OTRAS AVENIDAS PRINCIPALES QUE TE BRINDARÁN CONEXIÓN RÁPIDA CON LA CIUDAD

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia



# RODEADO DE TODO LO QUE NECESITAS

CENTRO COMERCIAL PARQUE LA COLINA

CENTRO COMERCIAL BULEVAR NIZA

COLSUBSIDIO CLUB LA COLINA

CENTRO COMERCIAL CENTRO SUBA

CENTRO COMERCIAL SUBAZAR

CENTRO COMERCIAL MALL 138

CENTRO COMERCIAL PORTO ALEGRE

PARQUE CASA BLANCA

CLUB DE LA POLICIA

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones  
\*Imágenes de referencia

# TE CONECTA MÁS CERCA



AV. SUBA



CALLE 145

AV. BOYACÁ

AV. BOYACÁ



DECATHLON

CALLE 146B

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia

# CONÉCTATE A UN PAISAJE DESLUMBRANTE



## VISTA PANORÁMICA A LA CIUDAD

Sumérgete en la belleza incomparable de la ciudad desde nuestra maravillosa terraza mirador.

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia



# CONEXIÓN QUE FACILITA TU VIDA

Nos preocupamos por tu bienestar y comodidad. Por eso, hemos seleccionado cuidadosamente espacios diseñados para ti que mejorarán tu calidad de vida



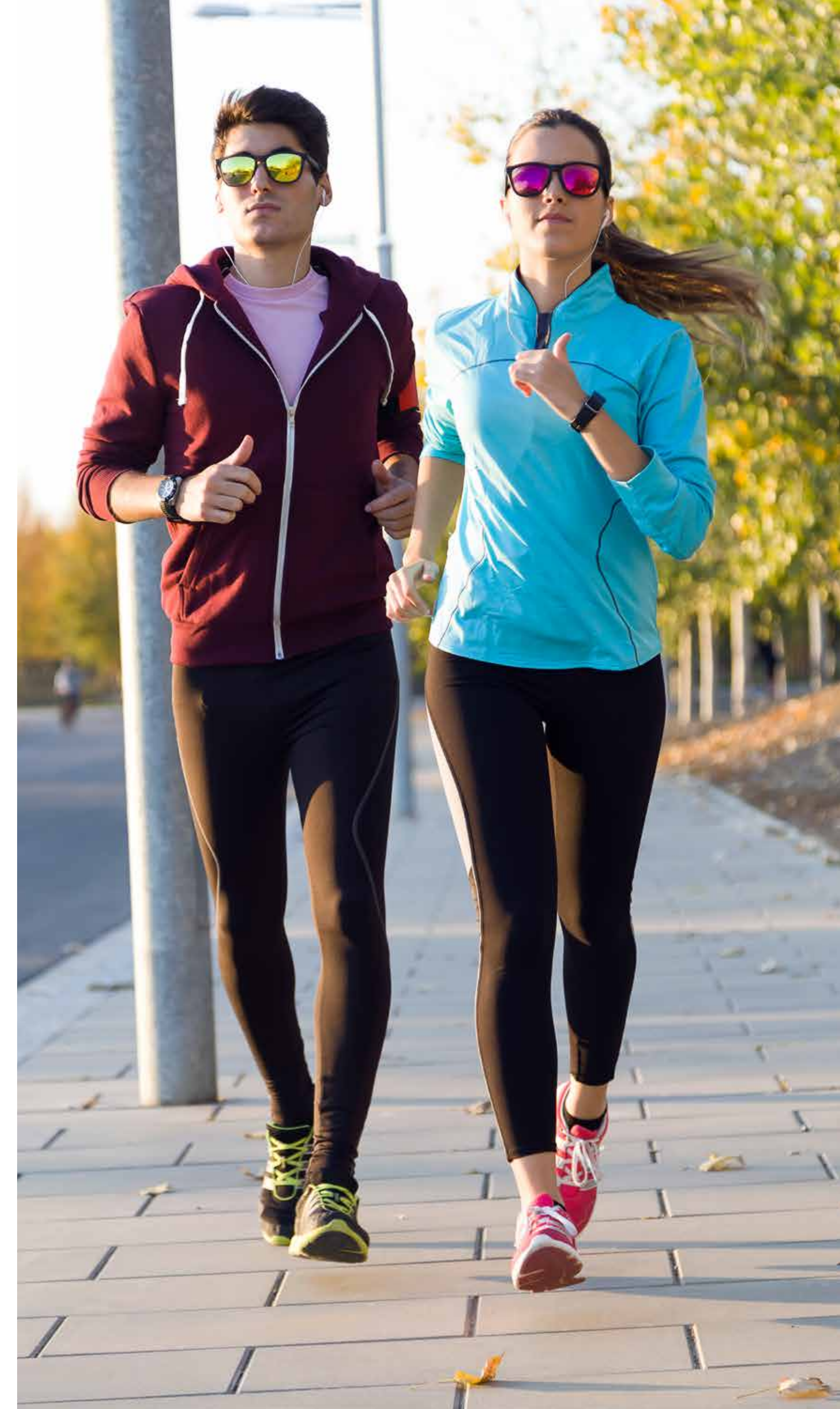
Carga de  
vehículos eléctricos



Bici  
parking



Zonas  
verdes



\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imágenes de referencia

# CONECTA TU DÍA EN CADA ESPACIO

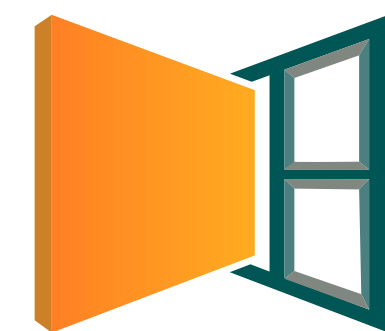


La versatilidad es la clave para brindarte una experiencia de vida excepcional. Nuestros espacios y zonas comunes están creados para adaptarse a tus necesidades y superar tus expectativas. Disfruta de áreas para reuniones sociales, espacios de trabajo colaborativo, gimnasio, sala de juegos, piscina y mucho más.

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia



# APTO TIPO A



**Tarragona 145**  
Mirador Club House

**ÁREA  
CONSTRUIDA**

**36.00 m<sup>2</sup>**

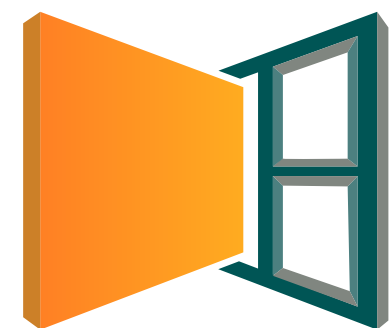
**ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA**

**29.81 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia

Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocios por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones)



**Tarragona 145**  
Mirador Club House

**ÁREA  
CONSTRUIDA**

**30.50 m<sup>2</sup>**

**ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA**

**25.35 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



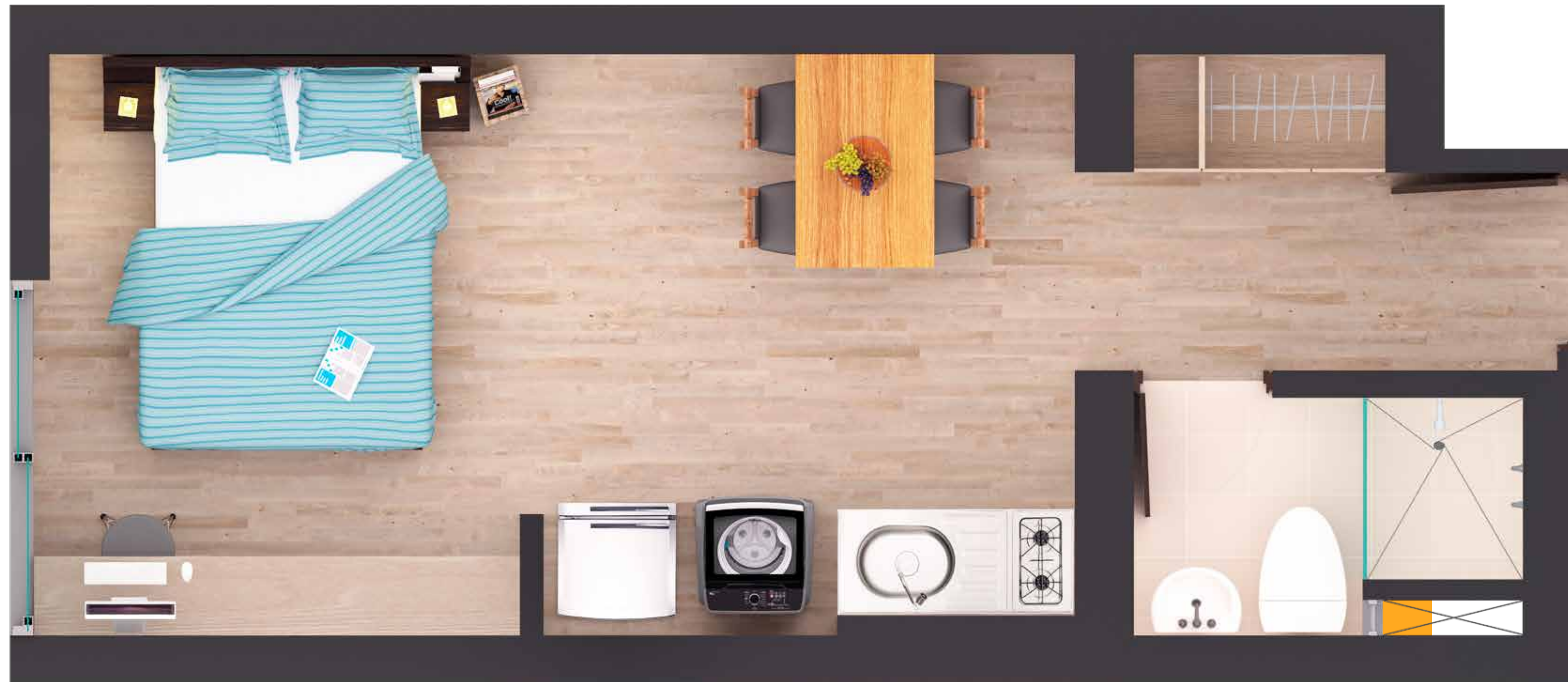
**APTO TIPO B**

Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocios por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones)



**BUENVIVIR**  
CONSTRUCCIONES

# APTO TIPO C



ÁREA  
CONSTRUIDA  
**25.00 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA  
**20.75 m<sup>2</sup>**

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia

  
**Tarragona 145**  
Mirador Club House

Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocios por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones)

# ZONAS COMUNES

✓✓ Entretenimiento y productividad en un mismo lugar

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imagen de referencia





**SALÓN VIP**

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



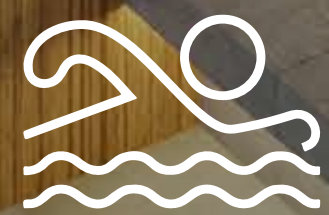
**PARA AQUELLOS  
QUE BUSCAN UN  
ESPACIO MODERNO  
Y ACOGEDOR**

\*Consulta términos y condiciones - \*consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*imagen de referencia



# ZONA DECK

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



**PISCINA**

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia





MULTIFUERZA



**GIMNASIO**

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



**ZONA GAMING**

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



**COWORKING**

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



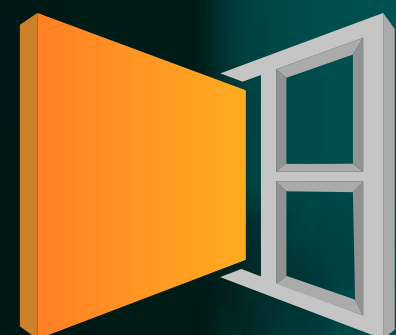
# SALA DE CINE

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



# TERRAZA MIRADOR

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imagen de referencia



**Tarragona 145**  
Mirador Club House

**APARTAMENTOS  
CON ACABADOS**

DESDE  
**\$180**  
MILLONES

**PRECIO FIJO**

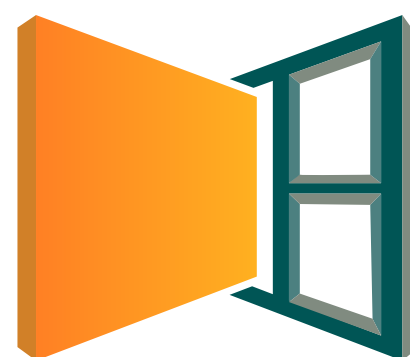


**GRATAMIRA - CERROS DE SUBA**  
Av. Suba con Cra. 76

**PROYECTO  
NO VIS**

**ENCUENTRA AQUÍ EL ESPACIO  
QUE CONECTA CON TU ESTILO**

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario - \*Consulta términos y condiciones - \*Imagen de referencia



**Tarragona 145**  
Mirador Club House

## SALA DE VENTAS



**GRATAMIRA - CERROS DE SUBA**  
Av. Suba con Cra. 76



**322 234 9420**



**323 209 2821**



[www.apartamentostarragona145.com](http://www.apartamentostarragona145.com)



**BUENVIVIR**  
CONSTRUCCIONES

