

ÉXITO EN  
VENTAS



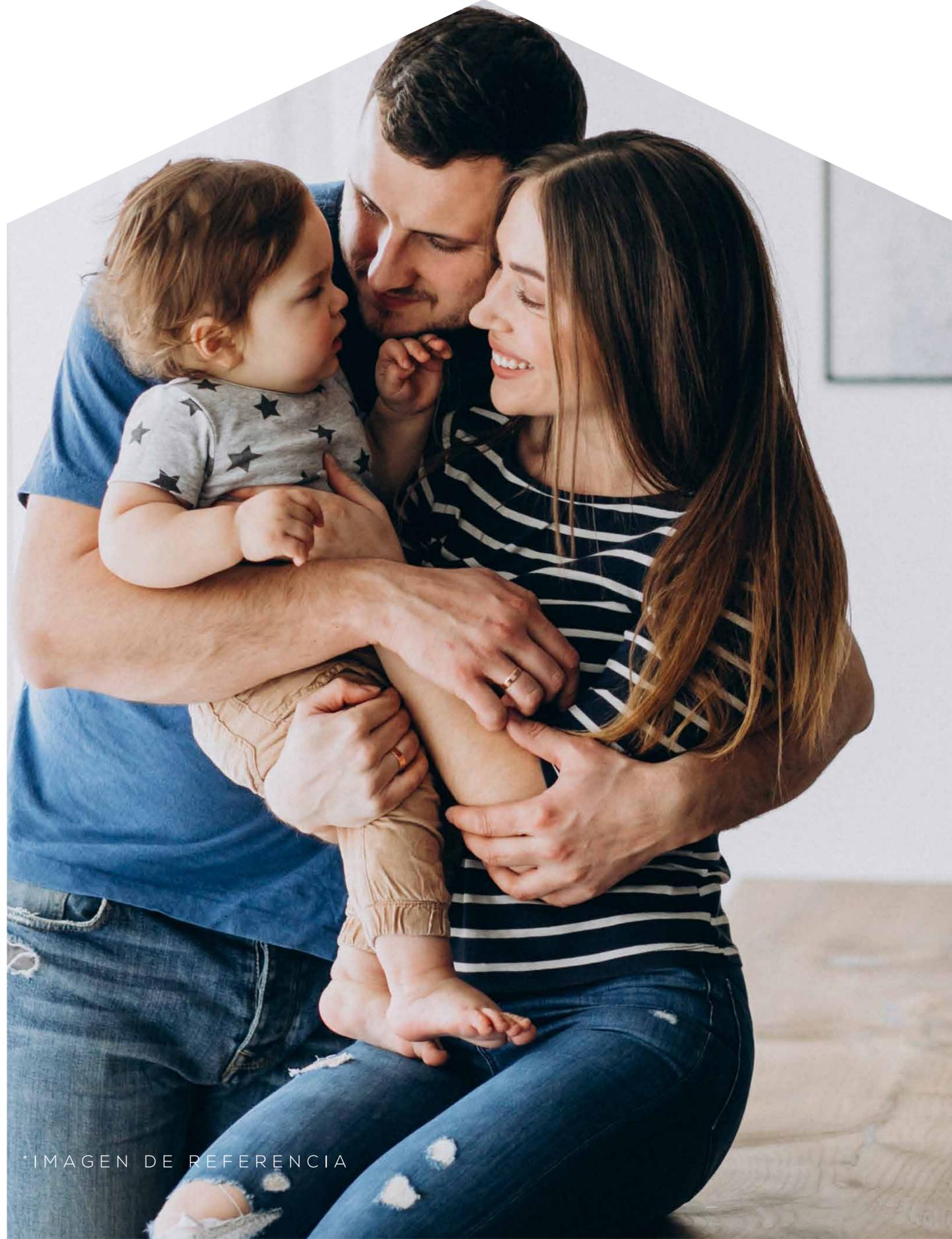
Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

# APTOS CON ACABADOS

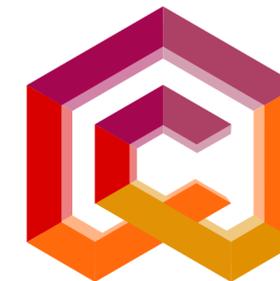
SOBRE LA AV. CRA 68  
CERCA A LA AV. 1ro DE MAYO

\* IMAGEN DE REFERENCIA





\*IMAGEN DE REFERENCIA



Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

## BIENVENIDOS

Se encuentra ubicado en la localidad de Kennedy, en uno de los barrios más tradicionales de la ciudad (Alquería La Fragua), Caracterizado por su centralidad y tradición en el sector textil, sobre la Av. Cra 68 cerca a la Av. Iro de Mayo, que beneficiaran al proyecto por su cercanía con la futura estación del metro y la estación de Transmilenio, brindando así conexiones eficientes con todos los sectores de la ciudad.

# ESPACIOS QUE BRINDAN CALIDAD DE VIDA

\*IMAGEN DE REFERENCIA



PISCINA



CANCHA MÚLTIPLE



ZONAS HÚMEDAS



ZONA BBQ



JUEGOS INFANTILES



COWORKING



SALÓN DE VIDEO JUEGOS



GIMNASIO



SALÓN SOCIAL



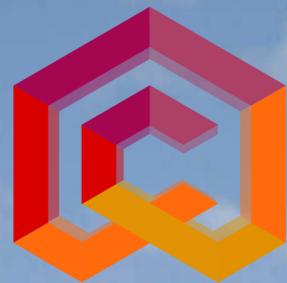
TERRAZA MIRADOR

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones



\*IMAGEN DE REFERENCIA





Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL



\* IMAGEN DE REFERENCIA

AV. BOYACÁ

AV. 1RO DE MAYO

AV. BOYACÁ

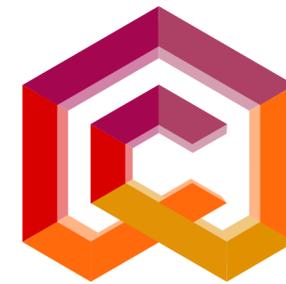
PUENTE  
AV. 1RO DE MAYO  
CON  
AV. CRA68



IMAGEN DE REFERENCIA



\*IMAGEN DE REFERENCIA



Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

## APARTAMENTOS CON ACABADOS

\*CONSULTA CON TU ASESOR LOS ACABADOS  
DE ENTREGA \*NO INCLUYE MOBILIARIO



LO MEJOR PARA  
**TU FAMILIA**



AUTOPISTA SUR

AUTOPISTA SUR



CRA. 52 C



AV. CRA. 68 A

AV. CRA 68 NORTE

AV. CRA 68 SUR



Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL



Ubicación central en la ciudad con excelentes vías principales de acceso al sector

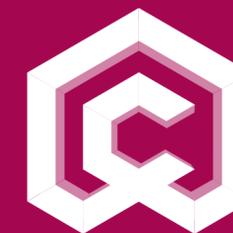


Rodeado de centros comerciales y almacenes de cadena



\*IMAGEN DE REFERENCIA

\*  
**CON Y SIN  
SUBSIDIO**



**Castelar**  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

**APTO TIPO A**

**2  
HABITACIONES**

ÁREA CONSTRUIDA HASTA

**37.00 m<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA HASTA

**30.48m<sup>2</sup>**

ÁREAS APROXIMADAS

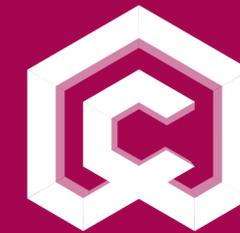
\*CONSULTA CON TU ASESOR LOS ACABADOS DE ENTREGA - \*NO INCLUYE MOBILIARIO  
\*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES



\*IMAGEN DE REFERENCIA

**NO  
APLICA  
SUBSIDIO**

\*CONSULTA CON TU ASESOR LOS ACABADOS DE ENTREGA - \*NO INCLUYE MOBILIARIO  
\*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES



**Castelar**  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

**APTO TIPO D**

**CON BALCÓN**

**2  
HABITACIONES**

ÁREA CONSTRUIDA HASTA

**42.00 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA HASTA

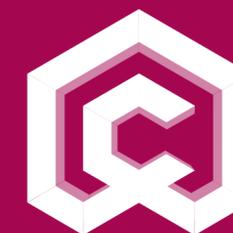
**34.72 M<sup>2</sup>**

ÁREAS APROXIMADAS



\*IMAGEN DE REFERENCIA

\*  
**APLICA  
SUBSIDIO**



**Castelar**  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

## **APTO TIPO C**

**2  
HABITACIONES**

ÁREA CONSTRUIDA HASTA

**38.40 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA  
CONSTRUIDA HASTA

**31.72 M<sup>2</sup>**

ÁREAS APROXIMADAS

\*CONSULTA CON TU ASESOR LOS ACABADOS DE ENTREGA - \*NO INCLUYE MOBILIARIO  
\*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES



Castelar  
RESERVADO  
CLUB RESIDENCIAL

**SALA DE VENTAS**

**AV. 1° DE MAYO #68i - 48**

 **3219984042**



**ÉXITO EN  
VENTAS**



\*IMAGEN DE REFERENCIA

\*Las imágenes, planos, renders, dimensiones, , detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados de entrega, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocio por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*Aplican subsidios otorgados por las cajas de compensación familiar, subsidio mi casa ya y subsidio concurrente, válido únicamente para los inmuebles y hogares que cumplan las condiciones establecidas por el gobierno nacional en la normatividad legal vigente, consulta con tu asesor. Ver términos y condiciones en <https://buenvivir.co/terminos-y-condiciones-castelar/>