



**GUAYACÁN**  
CLUB HOUSE



\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega



**APARTAMENTOS  
CON ACABADOS**



**GUAYACÁN**  
CLUB HOUSE

**GUAYACÁN CLUB HOUSE** es uno de los 3 proyectos que conforma el **PARQUE RESIDENCIAL PRADERA DE BOSCONIA**, ubicado en el barrio Castilla al sur occidente de Bogotá, un sector de amplio desarrollo y múltiples beneficios gracias a su excelente ubicación, razones que hacen de este proyecto, **la mejor opción de inversión y bienestar para todas las familias.**

Un lugar de fácil acceso, rodeado de importantes vías principales, como la **Av. de las Américas, Av. Boyacá, Av Ciudad de Cali y la Calle 13**; Muy cerca de centros comerciales, almacenes de cadena, colegios y universidades.

**¡BENEFICIOS QUE BRINDAN COMODIDAD PARA TU FAMILIA!**



\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega

ENCUENTRA AQUÍ  
EL LUGAR QUE SIEMPRE  
SONASTE



APARTAMENTOS  
CON ACABADOS



GUAYACÁN  
CLUB HOUSE

\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega

# APTO TIPO A



Área construida  
**37.90 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

Área privada construida  
**32.15 m<sup>2</sup>**

Con balcón

Área construida  
**38.90 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

Área privada construida  
**33.04 m<sup>2</sup>**

# APTO TIPO B



Área construida  
**37.90 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

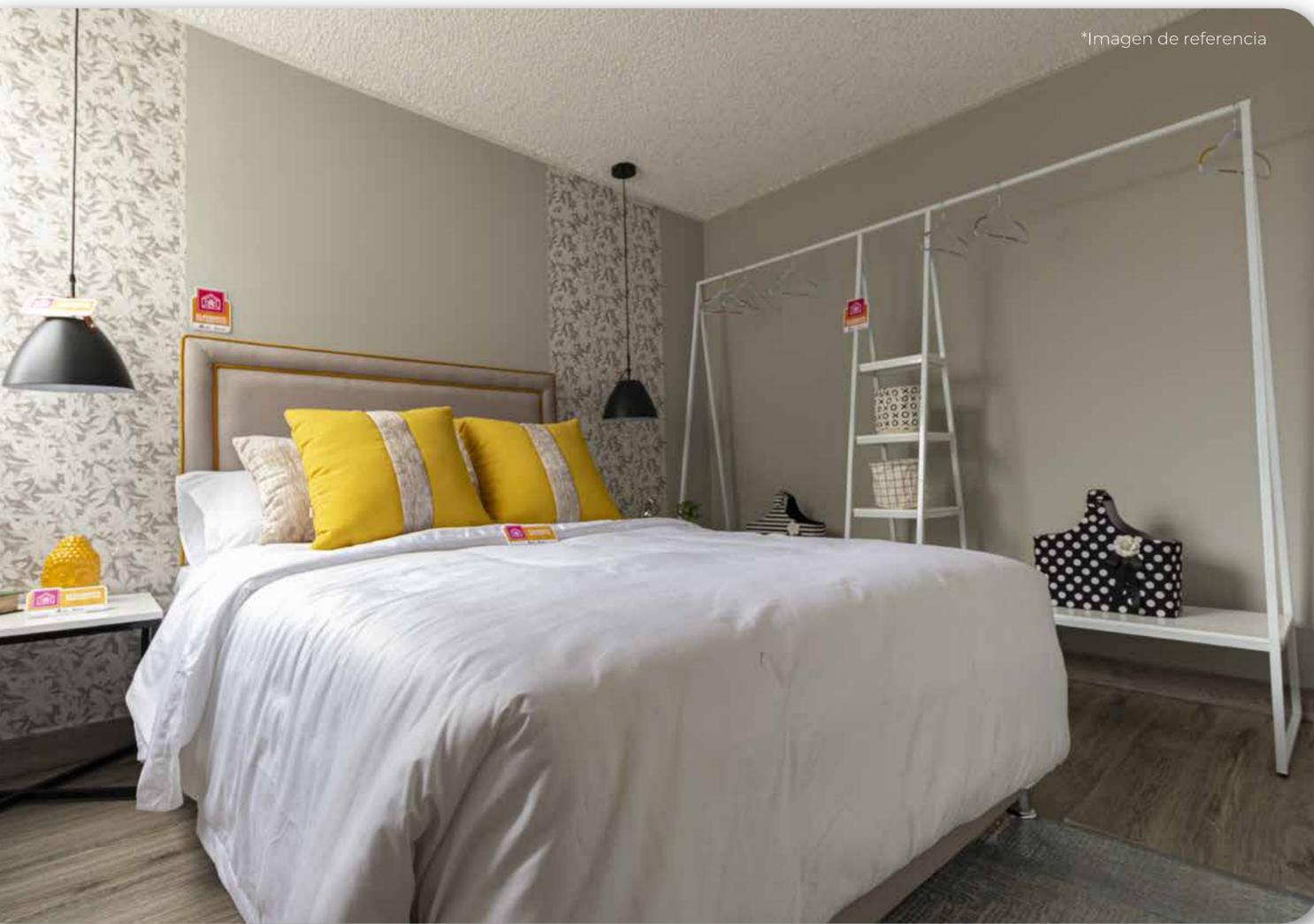
Área privada construida  
**32.44 m<sup>2</sup>**

Con balcón

Área construida  
**38.90 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

Área privada construida  
**33.30 m<sup>2</sup>**



\*Imagen de referencia



\*Imagen de referencia

# APARTAMENTO TIPO A1



\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega

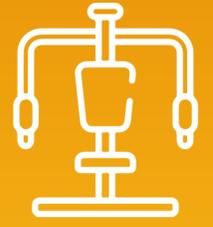


Espacios que hacen  
**TU HOGAR EL LUGAR IDEAL**

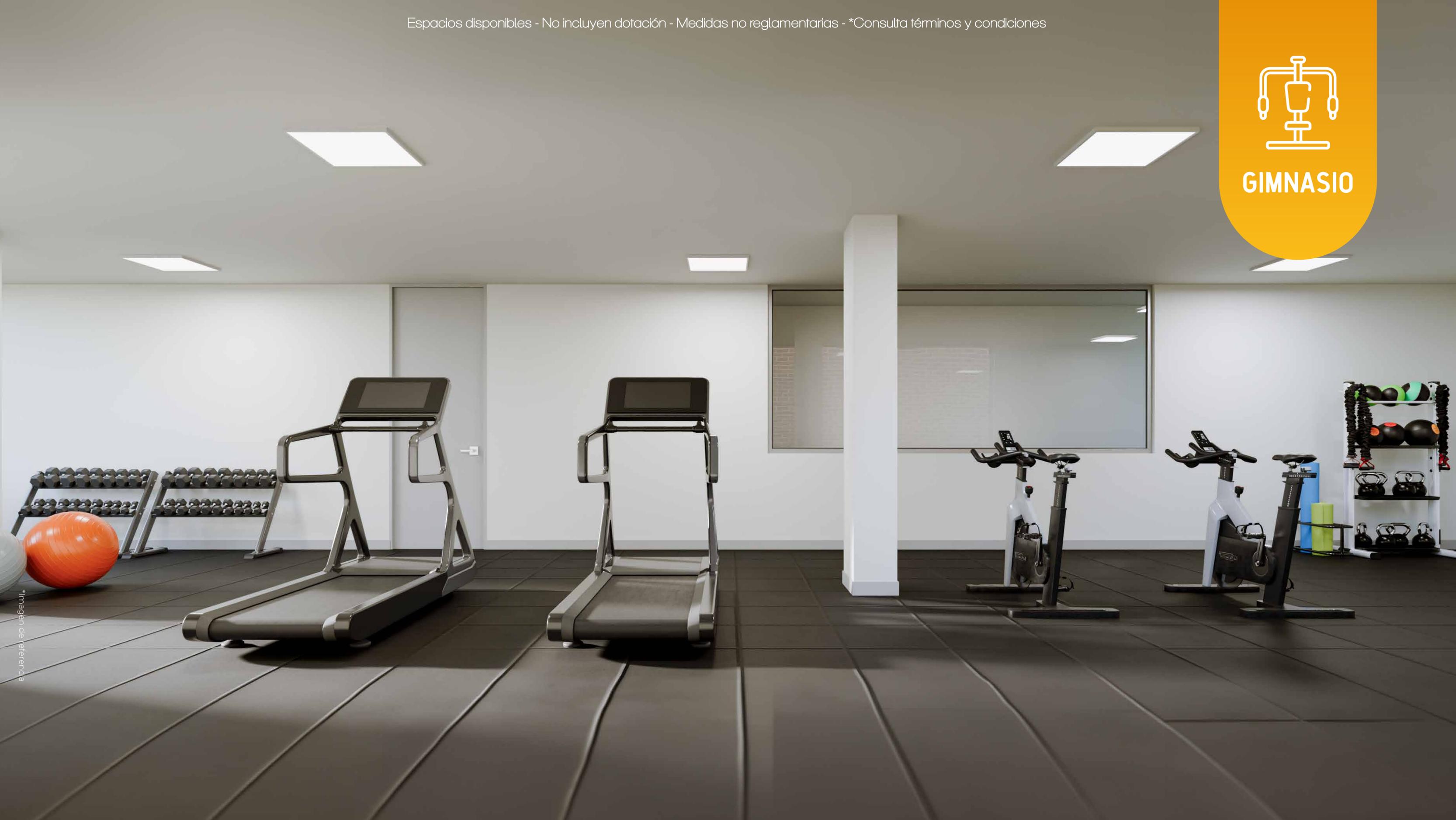


Espacios disponibles - No incluyen dotación - Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones

Espacios disponibles - No incluyen dotación - Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones



GIMNASIO



Espacios disponibles - No incluyen dotación - Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones



ZONA  
BBQ



Imagen de referencia

Espacios disponibles - No incluyen dotación - Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones



PISCINA



Espacios disponibles - No incluyen dotación - Medidas no reglamentarias - \*Consulta términos y condiciones



**CANCHA  
MÚLTIPLE**



# ESPACIOS DISEÑADOS PARA TODA TU FAMILIA



## APARTAMENTOS CON ACABADOS



\*Imagen de referencia

\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega

\*Imágenes de referencia - Consulta términos y condiciones - Consulta con tu asesor los acabados de entrega



**GUAYACÁN**  
CLUB HOUSE

## **SALA DE VENTAS** **AV. CIUDAD DE CALI** **CON CALLE 10**

\*Imagen de referencia



**310 231 5829**

Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes), son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual las áreas pueden estar sujetas a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia directa de cambios en la norma urbanística o por orden de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados, la información correspondiente a las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se entregarán en la sala de negocio por parte de nuestros asesores. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades.\*Subsidios otorgados por las cajas de compensación familiar válido únicamente para hogares que cumplan las condiciones establecidas en el decreto 1533 de 26 de agosto de 2019. Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones) (...)"